

N.	Ambito	Requisito di partecipazione /gara (P/G)	Requisiti minimi	Comprova
1	Sede operativa	G	<p>Possesso di n° 1 magazzino/sede, ubicata nel raggio virtuale di km.30 dalla sede della Direzione di Tronco // altro sito individuato da una qualsiasi stazione autostradale appartenente alla Direzione 1° Tronco di cui all'allegato 10, o dichiarare in fase di offerta l'impegno a costituire il magazzino/sede in caso di aggiudicazione del contratto;</p> <p>Disponibilità di attrezzatura minima necessaria per espletare l'attività.</p>	Tale requisito dovrà essere comprovato mediante la presentare di una Dichiarazione di Atto Notorio, con impegno a costituire magazzino/sede, oppure presentare il contratto di affitto.
2	Attrezzature	G	<p>1) Analizzatore fumi 2) Cerca fughe 3) Multimetro analizzatore di pressione e portata 4) Multimetro grandezze elettriche</p>	Tale requisito dovrà essere comprovato mediante la consegna di copia del certificato di taratura in corso di validità degli strumenti.
3	Automezzi	G	<p>Disponibilità dei mezzi necessari per espletare l'attività.</p> <p>n. 1 automezzo furgonato per trasporto persone e merci (per ogni squadra) n. 1 autogrù con braccio ruotante portata 16/18000 Kg</p>	Tale requisito dovrà essere comprovato mediante consegna del certificato di collaudo presso la competente motorizzazione civile e carta di circolazione del mezzo.
4	Organizzazione	G	<p>1. Esperienza lavorativa posseduta del referente tecnico con profilo di project manager individuato in sede di gara (che dovrà essere il medesimo indicato in contratto) maturata con analogo ruolo, connessa all'attività oggetto dell'appalto per un periodo di almeno 3 anni</p> <p>2. Una solida preparazione in ambito tecnologico scientifico, sugli aspetti relativi a sicurezza, benessere, efficienza energetica e rispetto dell'ambiente e come minimo titolo di studio un diploma tecnico di istruzione superiore secondaria ad indirizzo professionale per l'industria e l'artigianato o Laurea come da Capitolato</p>	Tale requisito dovrà essere comprovato mediante presentazione CV attestante il percorso formativo e l'esperienza professionale della figura preselezionata
		G	<p>L'organizzazione minima richiesta per la gestione delle attività del presente contratto prevede la disponibilità di 3 squadre per intero Tronco costituite da:</p> <ul style="list-style-type: none"> - squadra n.1= n.1 operaio specializzato (frigorista/caldaista) + 1 operaio (qualificato). - squadra n.2= n.1 operaio specializzato (frigorista/caldaista) + 1 operaio (qualificato). - squadra n.3= n.1 operaio specializzato (frigorista/caldaista) + 1 operaio (qualificato). <p>Per gli interventi di manutenzione in luoghi confinati o sospetti di inquinamento e/o in presenza di rischi specifici dovrà essere garantita la presenza di personale in numero e competenze aderenti alla normativa di riferimento.</p> <p>Ogni squadra deve essere dotata di mezzo indipendente</p> <p>Per l'esecuzione di lavori elettrici correlati agli impianti di climatizzazione dovrà essere utilizzato personale con la qualifica di operatore abilitato all'esecuzione di lavori elettrici (attestato PES).</p>	Tale requisito dovrà essere comprovato mediante la presentazione dei seguenti documenti: organigramma, unilav, cv, patentino caldaista, patentino frigorista, qualifica di elettricista (qualifica PES).
5	Requisiti operatore economico	P	<p>Possesso della qualifica ai sensi del DM 37/08 art. 1 comma 2 lettere a, c, d, e</p>	Tale requisito dovrà essere comprovato mediante la presentazione del Certificato Camerale.
			<p>Possesso dei requisiti di compatibilità con il ruolo di Terzo Responsabile</p>	Tale requisito dovrà essere comprovato mediante la consegna di autocertificazione attestante la compatibilità con il ruolo, in base a quanto previsto dall'art. 6 Comma 7 del D.P.R. n.74/13.
			<p>Possesso della certificazione ai sensi della Norma EN-ISO 9001, relativa alla gestione degli impianti termici, oppure qualificazione SOA nelle categorie OG11 o OS28</p>	Tale requisito dovrà essere comprovato mediante la presentazione del certificato in corso di validità UNI EN ISO 9001 relativa all'attività di gestione e manutenzione degli impianti termici, oppure mediante la presentazione del Certificato Camerale per la qualificazione SOA.
			<p>Iscrizione all'albo nazionale dei gestori ambientali per il trasporto rifiuti in conto proprio (DLgs 152/2006 art. 212 c.8)</p>	Tale requisito dovrà essere comprovato mediante la consegna dell'attestato di iscrizione.
			<p>Iscrizione al registro telematico delle imprese per attività previste art. 8 c.1 DPR 146/2018</p> <p>Il contraente deve aver eseguito prestazioni nell'ambito di analogo contratto per un importo minimo di xx € (servizi analoghi)</p>	Tale requisito dovrà essere comprovato mediante l'esibizione dell'iscrizione su sito Fgas
<p>Il contraente deve avere un fatturato specifico - esecuzione negli ultimi tre anni di servizi analoghi (min xx% importo contrattuale)</p>	Tale requisito dovrà essere comprovato mediante consegna di copia conforme dei certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente/committenti privati con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione.			
<p>Il contraente deve avere un fatturato globale di xx €</p>	Tale requisito dovrà essere comprovato mediante presentazione bilancio aziendale.			
6	Formazione	G	<p>media di 3 anni di possesso dei patentini da caldaista per il personale impiegato nelle attività previste da contratto (patentino di abilitazione di secondo grado alla conduzione di impianti termici civili); la media degli anni va calcolata come "somma degli anni di possesso della certificazione dei tecnici abilitati/numero di tecnici abilitati"</p>	Tale requisito dovrà essere comprovato mediante consegna della copia dell'attestato di formazione in corso di validità
		G	<p>media di 3 anni di possesso dei patentini da frigorista per il personale impiegato nelle attività previste da contratto (patentino frigoristi categorie 1-4); la media degli anni va calcolata come "somma degli anni di possesso della certificazione dei tecnici abilitati/numero di tecnici abilitati"</p>	Tale requisito dovrà essere comprovato mediante consegna della copia dell'attestato di formazione in corso di validità
		G	<p>Frequenza per tutto il personale operativo impiegato nel contratto di un corso (qualifica di operatore su strada) come da All. 2 del D.M. 22/01/2019 (posa segnaletica stradale) con formazione a carico della contraente (indicare il numero minimo di squadre)</p>	Tale requisito dovrà essere comprovato mediante consegna di copia dell'attestato di formazione in corso di validità.
		G	<p>Ogni squadra deve avere almeno un componente che, ai sensi del D.M. 22/01/2019, sia in possesso della qualifica di preposto per l'installazione della segnaletica e abbia esperienza progressiva in attività in presenza di traffico veicolare.</p>	Tale requisito dovrà essere comprovato mediante: <ol style="list-style-type: none"> 1) consegna di copia dell'attestato di formazione in corso di validità; 2) dichiarazione di atto notorio a firma del datore di lavoro che attesti l'esperienza dei lavoratori
		G	<p>Possesso di abilitazione personale delle risorse che possono essere impiegate in ambienti sospetti di inquinamento o confinati ed il possesso di idonea attrezzatura per lavorazioni in ambienti confinato ai sensi dell'art.3 comma 3 del DPR 177/2011 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 260 dell'8 novembre 2011 "Regolamento per la sicurezza negli ambienti sospetti di inquinamento o confinati".</p>	Tale requisito dovrà essere comprovato mediante consegna di autocertificazione (vedere modello Allegato al capitolato).
		G	<p>Possesso della certificazione attestante l'avvenuta formazione delle risorse che possono essere impiegate per lavorazioni in quota ed utilizzo eventuale di attrezzature speciali, come previsto dall'accordo Stato/Regioni 22/02/2012 (Gru, DPI 3° categoria per lavori in quota)</p>	Tale requisito dovrà essere comprovato mediante consegna di copia dell'attestato di formazione in corso di validità.
		G	<p>Almeno un componente di ogni squadra impiegata nel Servizio dovrà essere in possesso di qualifica PES rilasciata dal Datore di Lavoro per lavorazioni rientranti nell'ambito di applicazione della Norma CEI 11/27</p>	Tale requisito dovrà essere comprovato mediante consegna della nomina del PES a firma del datore di lavoro.
7	Tempistica di intervento	G	<p>L'intervento di manutenzione correttiva, inteso come arrivo sul posto, dovrà essere assicurato per tutti i sette giorni della settimana, entro le quattro (4) ore solari.</p>	Dichiarazione resa dal Datore di Lavoro che descriva l'organizzazione logistica, tale da consentire il rispetto del requisito.

TIPOLOGIA*		CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX
A		Modalità di esecuzione del servizio	51
A.1		Organizzazione del lavoro e metodologie di intervento	38
A.1a	T	N. squadre complessive contemporaneamente a disposizione sull'intera competenza DT1	8
A.1b	T	Tempistica d'intervento	4
A.1c	T	Requisiti tecnico professionali (N. di anni di esperienza lavorativa del Referente Tecnico in attività analoghe superiori ai 3 anni minimi richiesti nel capitolato tecnico)	7
A.1d	T	Requisiti tecnico professionali (Referente Tecnico in possesso della qualifica di esperto di gestione della energia a i sensi della CEI/UNI 11339 - 2009)	4
A.1e	T	Disponibilità o impegno a costituire sede operativa/sede di rappresentanza compresa nel raggio virtuale di km.20 da una qualsiasi stazione autostradale appartenente alla Direzione 1° Tronco	9
A.1f	T	Gestione archivio documentazione condivisa su piattaforma cloud, per i seguenti documenti: 1) rapporti intervento per manutenzione ordinaria/correttiva/straordinaria 2) dichiarazioni e catasto FGAS 3) rapporti di efficienza energetica 4) catasto impianti termici e di condizionamento 5) certificati di taratura strumenti	6
A.2		Esperienza e formazione del personale	13
A.2a	T	Esperienza del personale addetto alla manutenzione (N. di anni di esperienza lavorativa attività analoghe superiori al numero di 3 anni minimi richiesti nel capitolato tecnico)	6
A.2b	T	Formazione del personale sui seguenti temi: - gestione di sistema regolazione degli impianti, - installazione, funzionamento e caratteristiche dei componenti dell'impianto - efficienza energetica degli impianti	7
B		Sicurezza e ambiente	19
B.1	T	Utilizzo di macchinari mobili a basse emissioni in atmosfera	4
B.2	T	Indice di infortuni aziendali	4
B.3	T	Dispositivi di protezione individuale (DPI)	3
B.4	T	Possesso di certificazione ISO 39001	2
B.5	T	Possesso di certificazione OHSAS 18001:2007/ISO 45001:2018	2
B.6	T	Possesso di certificazione EMAS	2
B.7	T	Possesso di certificazione ISO 14001	2
TOTALE			70

* T = Tabellare

**CRITERIO A1.a - NUMERO DI SQUADRE A DISPOSIZIONE CONTEMPORANEAMENTE SULL'INTERA COMPETENZA DT1
MAX 8 PUNTI**

Riscontro Criterio	Punti
a) 5 o più squadre complessive	8 PUNTI
b) 4 squadre complessive	5 PUNTI

**CRITERIO A1.b - TEMPISTICA INTERVENTO
MAX 4 PUNTI**

Critero	Riscontro Criterio	PUNTEGGIO
A.1b1	Entro 2 ore	4 PUNTI
A.1b2	Entro 3 ore	2 PUNTI

Comprova:

Al fine di comprovare tale offerta migliorativa, l'operatore economico dovrà indicare le modalità organizzative che consentono il rispetto della tempistica di intervento proposta

CRITERIO A1.c - REQUISITI TECNICO PROFESSIONALI
MAX 7 PUNTI

Riscontro Criterio	Punti
a) esperienza lavorativa del referente tecnico maturata con analogo ruolo connesso all'attività oggetto dell'appalto per un periodo maggiore di 5 anni	5 PUNTI
b) esperienza lavorativa del referente tecnico maturata con analogo ruolo connesso all'attività oggetto dell'appalto per un periodo compreso tra 3 e 5 anni	2 PUNTI

Comprova:

Tale requisito dovrà essere comprovato mediante una descrizione del percorso formativo e professionale della figura preselezionata (ad es. CV).

CRITERIO A1.d - REQUISITI TECNICO PROFESSIONALI -2**MAX 4 PUNTI****qualifica di esperto di gestione della energia a i sensi della CEI/UNI 11339 - 2009**

Riscontro Criterio	PUNTEGGIO	
	SI	NO
a) possesso della qualifica di esperto di gestione della energia a i sensi della CEI/UNI 11339 - 2009	4	0

Comprova:

Tale requisito dovrà essere comprovato mediante presentazione di relativo certificato

CRITERIO A1.e - DISPONIBILITA' SEDE**MAX 9 PUNTI**

Riscontro Criterio	PUNTEGGIO
Sede operativa/sede di rappresentanza compresa nel raggio virtuale di km 20 da una qualsiasi stazione autostradale appartenente alla Direzione 1° Tronco di cui all'allegato 10	3 PUNTI
Per ogni sede aggiuntiva ubicata su tratta diversa dalla/e precedente/i nel raggio virtuale di km 20 a una qualsiasi stazione autostradale appartenente alla Direzione 1° Tronco di cui all'allegato 10 per un massimo di tre tratte	5/7/9 PUNTI

Comprova:

Dichiarazione /Contratto di affitto

Nota: ogni Direzione Tronco deve specificare i punti di riferimento per le tratte e rimodulare i punteggi in base al numero di tratte per le quali l'operatore dispone di una sede idonea

CRITERIO A1.f - GESTIONE ARCHIVIO DOCUMENTAZIONE CONDIVISA**MAX 6 PUNTI****Gestione archivio per condivisione documentazione su piattaforma cloud, per i seguenti documenti:**

Riscontro Criterio	PUNTEGGIO	
	SI	NO
Gestione archivio per condivisione documentazione su piattaforma cloud, per i seguenti documenti:		
1) rapporti intervento per manutenzione ordinaria/correttiva/straordinaria	6 PUNTI	0 PUNTI
2) dichiarazioni e catasto FGAS		
3) rapporti di efficienza energetica		
4) catasto impianti termici e di condizionamento		
5) certificati di taratura strumenti		

Comprova:

Tale requisito dovrà essere comprovato mediante presentazione di autodichiarazione

CRITERIO A2.a – ESPERIENZA DEL PERSONALE**MAX 6 PUNTI**

Riscontro Criterio	PUNTEGGIO
Esperienza del personale addetto alla manutenzione (N. di anni di esperienza lavorativa in attività analoghe, superiori al numero di 3 anni minimi richiesti nel capitolato tecnico) da 3 a 5 anni	3 PUNTI
Esperienza del personale addetto alla manutenzione (N. di anni di esperienza lavorativa in attività analoghe, superiori al numero di 3 anni minimi richiesti nel capitolato tecnico) maggiore di 5 anni	6 PUNTI

Comprova:

Tale requisito dovrà essere comprovato mediante una descrizione del percorso formativo e

CRITERIO A2.b – FORMAZIONE DEL PERSONALE**MAX 7 PUNTI**

Impegno a formare il personale sui seguenti argomenti entro 6 mesi dall'aggiudicazione del contratto

Riscontro Criterio	PUNTEGGIO
a) gestione di sistema di controllo e regolazione a bordo macchina (es. Carel, Schneider, Siemens, ecc)	3 PUNTI
b) conoscenza funzionamento e caratteristiche dei componenti dell'impianto (es, pompe di calore, uta, caldaie, bruciatori)	2 PUNTI
c) efficienza energetica degli impianti	2 PUNTI

Attestati di formazione presso principali costruttori /fornitori
Attestati di formazione presso principali costruttori /fornitori
Attestati di formazione rilasciati da enti accreditati

Comprova:

Tale requisito dovrà essere comprovato mediante presentazione di autodichiarazione

CRITERIO B.1 – UTILIZZO DI AUTOMEZZI A BASSE EMISSIONI IN ATMOSFERA**MAX 4 PUNTI**

Criterio	Riscontro Criterio	PUNTEGGIO
B.1a	50%÷75%	4 PUNTI
B.1b	25% ÷ 50%	2 PUNTI
B.1c	<=25%	0 PUNTI

Comprova:

Il Concorrente, tenuto conto dell'organizzazione da approntare per l'intero appalto, dichiarerà l'impegno, che costituirà uno specifico obbligo contrattuale, all'utilizzo di automezzi a basse emissioni in atmosfera ai fini del contenimento delle emissioni.

Ai fini dell'attribuzione del punteggio verranno prese in considerazione proposte per un impiego superiore al 25% del totale dei mezzi, rispondenti ai requisiti di cui alla successiva tabella

Il punteggio relativo al presente criterio verrà assegnato qualora il Concorrente si impegni – con apposita dichiarazione sottoscritta dal Legale Rappresentante – di dotare ogni squadra di automezzi equipaggiati con motori conformi agli standard di emissioni per la categoria EURO 6 o superiore

Il Concorrente, in sede di offerta, dovrà produrre la dichiarazione sottoscritta dal Legale Rappresentante. In caso di mancata produzione sarà applicato punteggio pari a 0.

In alternativa dimostrerà il possesso del requisito allegando copia del libretto di circolazione del mezzo

CRITERIO B.2 – INDICE DI INFORTUNI AZIENDALI**MAX 4 PUNTI**

Criteria	Riscontro Criterio	PUNTEGGIO
B.3a	assenza di attestazione o con infortunio superiore all'indice	0 PUNTI
B.3b	riduzione compresa tra 0 e 40 % dell'indice di riferimento	1 PUNTO
B.3c	riduzione compresa tra 41 e 80 % dell'indice di riferimento	2 PUNTO
B.3d	riduzione superiore all'80 % dell'indice di riferimento	4 PUNTI

Comprova:

Il Concorrente fornirà la documentazione attestante il proprio indice – da determinarsi nel periodo di riferimento degli ultimi 5 anni antecedenti la pubblicazione del bando – di frequenza degli infortuni con riferimento ai lavori afferenti alle medesime tipologie dei lavori in appalto.

Ai fini della valutazione, sarà preso in considerazione un indice di frequenza infortuni di 0,2 se determinato in base all'importo dei lavori, ovvero 32,76 nel caso in cui l'indice fosse calcolato sulle ore lavorate.

Saranno assegnati i punteggi sulla base delle fasce qualitative di seguito indicate e riportate nella tabella precedente:

- punteggio pari a 0 in assenza di attestazione o con infortunio superiore all'indice;
- punteggio pari a 1 con una riduzione compresa tra 0 e 40 % dell'indice di riferimento;
- punteggio pari a 1,5 con una riduzione compresa tra 41 e 80 % dell'indice di riferimento;
- punteggio pari a 2 con una riduzione superiore all'80 % dell'indice di riferimento;

Il criterio di valutazione si pone l'obiettivo di verificare l'indice infortunistico del Concorrente e, in particolare, di promuovere un metodo di lavoro e promozione di buone pratiche tale da ridurre i rischi di infortuni sul lavoro.

INDICE DI FREQUENZA: è definito come il rapporto tra numero di infortuni ed una misura dell'esposizione al rischio (importo lavori oppure ore lavorate).

Indice di frequenza (Fz) = $\{(d - f) / L\} \times 10^6$

dove:

- d = numero infortuni denunciati all'Inail negli ultimi cinque anni
- f = numero infortuni denunciati all'Inail negli ultimi cinque anni con inabilità lavorativa da 1 a 3 giorni, escluso quello dell'infortunio
- L = numero ore-anno lavorate, negli ultimi cinque anni, da dipendenti operai per i quali ricorre l'obbligo di assicurazione Inail oppure importo lavori in €.

Nella determinazione degli indici infortunistici devono essere considerati esclusivamente gli appalti relativi al settore delle costruzioni e devono essere esclusi:

- infortuni con durata di inabilità da 1 a 3 gg;
- infortuni in itinere;
- infortuni e ore lavorate del personale amministrativo.

Dovrà quindi essere fornito un prospetto relativo al calcolo di tale indice corredato della necessaria documentazione che confermi tale dato, a titolo di esempio:

- cruscotto/registro infortuni INAIL;
- registri infortuni validati dai committenti;
- certificazione esecuzione lavori attestanti l'importo dei lavori eseguiti e/o atti ufficiali del Committente o Direzione Lavori.

Per la determinazione dell'indice di frequenza, nel caso di RTI o consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lett. e) del Codice, si dovrà fare riferimento alla media pesata degli indici delle singole imprese rispetto alla quota di partecipazione alla gara in oggetto.

Nel caso di consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) e c) del Codice, si farà riferimento all'indice del medesimo consorzio ovvero delle imprese individuate quali esecutrici.

Il Concorrente, in sede di offerta, dovrà produrre la documentazione richiesta in copia conforme all'originale. In caso di mancata produzione sarà applicato punteggio pari a 0.

CRITERIO B.3 – DISPOSITIVI DI PROTEZIONE INDIVIDUALE (DPI)**MAX 3 PUNTI**

Criterio	Riscontro Criterio	PUNTEGGIO
B.3a	NO	0 PUNTI
b.3b	SI	3 PUNTI

Comprova:

Il Concorrente potrà garantire, con apposita dichiarazione sottoscritta dal proprio Legale Rappresentante, l'impegno, che costituirà uno specifico obbligo contrattuale, alla dotazione sia estiva che invernale (per tutta la durata dell'accordo quadro) di DPI realizzati con tessuti dotati di CERTIFICAZIONE OEKO-TEX STANDARD 100.

Il Concorrente, nella dichiarazione, indicherà i DPI, della cui dotazione si impegna con riferimento a tutto il personale impiegato nell'appalto, allegando la relativa scheda tecnica completa di certificazione.

Il Concorrente, in sede di offerta, dovrà produrre la dichiarazione richiesta, sottoscritta dal proprio Legale rappresentante. In caso di mancata produzione sarà applicato punteggio pari a 0.

CRITERIO B.4 / B.7 – CERTIFICAZIONI**MAX 8 PUNTI**

Criteria	Check Criteria	SCORE
B.4	Possession of ISO 39001 certification	2
B.5	Possession of ISO 45001:2018 certification	2
B.6	Possession of ISO EMAS certification	2
B.7	Possession of ISO 14001 certification	2

The Candidate, for the purposes of the assignment of the score relative to the present criterion, produces copies conforming to the own certifications, in force, as above.

"In the case in which the Candidate participates in the form of RTI or Consortium of which art. 45 paragraph 2 letter e) of the Code, if the requirement is not possessed by all the components, it will be assigned a score lower than if possessed by the mandatary or by all the designated consortiums for the execution, where designated.

In the case of participation of Consorts of which art. 45, paragraph 2 letters b) and c) of the Code, the requirement must be possessed by the same consortium, or by all the designated consortiums for the execution.

The score will be assigned according to the following table:

OT – B5

Parameter	Requirement 100% concurrent		Requirement mandatary or consortium executor			
	No	Yes	No	Yes		
Weight "V(a)j"	0	1	0	0,5		
Score	0	2	0	1		